



MESTO KOŠICE

### **Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Košiciach**

<b>Názov materiálu</b>	Príprava a vypracovanie ŽoNFP v rámci dopytovej výzvy na predkladanie žiadostí o NFP „Podpora zvyšovania štandardu kvality poskytovaných sociálnych služieb v zariadení na Adlerovej 4“, kód výzvy PSK-MPSVR-053-2024-ITI-EFRR - Budovanie sociálnej infraštruktúry a v prípade schválenia ŽoNFP jej realizáciu a financovanie	
<b>Predkladá</b>	Mgr. Lucia Gurbáľová, MBA - námestníčka primátora	
<b>Spracovateľ</b>	Oddelenie sociálnych vecí	
<b>Dátum zasadnutia</b>	30.06.2026	
<b>Číslo spisu</b>	MK/A/2026/18108	
<b>Uznesenie</b>	<b>MZ</b>	<b>MR</b>

## **Návrh**

### **na uznesenie Mestského zastupiteľstva v Košiciach**

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

podľa § 10 ods. 3 zákona č. 401/1190 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov  
a § 97 ods. 1 Štatútu mesta Košice

#### **schvaľuje**

- a) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (ďalej len ŽoNFP) oprávneným žiadateľom Mestom Košice za účelom realizácie projektu s názvom „Podpora zvyšovania štandardu kvality poskytovaných sociálnych služieb v zariadení na Adlerovej 4“ v rámci výzvy Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky ako sprostredkovateľského orgánu pre Program Slovensko 2021 – 2027 s názvom „Budovanie sociálnej infraštruktúry“, kód výzvy PSK-MPSVR-053-2024-ITI-EFRR;
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na financovanie spolufinancovanie a financovanie prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta;
- d) zabezpečenie financovania prevádzky a udržateľnosti projektu minimálne 10 rokov po ukončení realizácie projektu.

## **Dôvodová správa**

k predloženiu žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy č. PSK-MPSVR-053-2024-ITI-EFRR - Budovanie sociálnej infraštruktúry

Dňa 30.12.2024 Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny SR ako sprostredkovateľským orgán pre Program Slovensko 2021-2027 vyhlásilo výzvu na predkladanie žiadostí o NFP v rámci integrovaných územných investícií na budovanie sociálnej infraštruktúry, kód výzvy PSK-MPSVR-053-2024-ITI-EFRR.

Cieľom výzvy je dobudovanie sociálnej infraštruktúry.

Zámerom projektu je zabezpečenie rovného prístupu k zdravotnej starostlivosti a zvýšenie odolnosti systémov zdravotnej starostlivosti vrátane primárnej starostlivosti a podpory prechodu z inštitucionálnej starostlivosti na rodinnú a komunitnú starostlivosť.

Mesto Košice je oprávneným žiadateľom v rámci predmetnej výzvy a dlhodobo sa v rámci sociálnej politiky mesta snaží o zvyšovanie kvality a zlepšenie dostupnosti kvalitných sociálnych služieb na území mesta.

Predkladaný projektový zámer prispieva k dobudovaniu sociálnej infraštruktúry pre cieľovú skupinu na území mesta Košice, čím reflektuje na problémy ako je absencia pobytových služieb krízovej intervencie priamo v lokalitách s vysokým podielom obyvateľov rómskej národnostnej menšiny a nepostačujúci štandard kvality pobytových sociálnych služieb krízovej intervencie pre rodiny s deťmi.

Predložený projektový zámer je priamou odpoveďou na vzniknutú potrebu zvyšovať štandard kvality pobytových sociálnych služieb v útulkoch a zariadeniach núdzového bývania pre rodiny s deťmi v meste Košice.

Cieľom projektu je zabezpečenie dostupnej a prístupnej infraštruktúry pre potreby sociálnych služieb krízovej intervencie, vrátane ich vybavenosti.

Projekt je zameraný na zlepšenie dostupnosti, prístupnosti, bezpečnosti a technického štandardu objektu určeného na poskytovanie sociálnych služieb krízovej intervencie.

Projekt je zameraný na realizáciu stavebno-technických úprav objektu zariadenia krízovej intervencie (zariadenie núdzového bývania § 29 a útulok §26) na Adlerovej 4 v Košiciach s cieľom zvýšiť jeho dostupnosť, bezpečnosť, funkčnosť a prevádzkovú kvalitu pre potreby poskytovania sociálnych služieb komunitného typu.

Navrhované aktivity sú vecne v súlade so zameraním výzvy PSK-MPSVR-053-2024-ITI-EFRR, najmä s typom akcie RSO4.3 Podpora sociálno-ekonomického začlenenia marginalizovaných komunít, domácností s nízkym príjmom a znevýhodnených skupín vrátane osôb s osobitnými potrebami prostredníctvom integrovaných akcií vrátane bývania a sociálnych služieb a konkrétne s „aktivitou B“ zameranou na zabezpečenie dostupnej a prístupnej infraštruktúry pre potreby sociálnych služieb krízovej intervencie, vrátane ich vybavenosti.

Charakter projektu zodpovedá oprávnenému zameraniu výzvy, keďže ide o stavebno-technické úpravy objektu smerujúce k odstráneniu bariér, zvýšeniu bezpečnosti užívateľov a vytvoreniu vhodných podmienok pre poskytovanie služieb osobám v nepriaznivej sociálnej situácii alebo v krízových životných okolnostiach.

Oprávnenosť takéhoto zamerania potvrdzuje aj rámec výzvy, v ktorom sú medzi oprávnenými výdavkami uvádzané stavebné práce, rekonštrukcia a modernizácia objektov, stavebno-technické úpravy.

Intenzita pomoci je

Kategória regiónu	zdroj EÚ (%)	ŠR (%)	vlastné zdroje (%)
MRR <sup>1</sup>	85	7	8

Celkové oprávnené výdavky <sup>2</sup> (v EUR)	50 900,00
Zdroj EÚ (z COV v EUR)	43 265,00
Štátny rozpočet (z COV v EUR)	3 563,00
Vlastné zdroje prijímateľa (z COV v EUR)	4072,00

Obytný dom na Adlerovej 4 v Košiciach, ktorý je predmetom projektu, sa nachádza na pozemku parc. č. 3146, 3143 a 3138 zapísané na LV č.1, katastrálne územie Furča v Mestskej časti Košice - Dargovských hrdinov, okres Košice III a je vo vlastníctve žiadateľa.

V budove na Adlerovej 4 sa nachádza Zariadenie núdzového bývania pre jednotlivca s dieťaťom, Útulok pre jednotlivca s dieťaťom. Kapacita útulku je v súčasnosti 58 osôb a zariadenia núdzového bývania 48, čo spolu predstavuje 106 osôb.

Zámerom je čiastočná rekonštrukcia a modernizácia zariadení sociálnych služieb za účelom zvýšenia kvality poskytovaných služieb prostredníctvom dobudovania sociálnej infraštruktúry.

Navrhované stavebné úpravy na objekte sú riešené v súlade s platnými vyhláškami Vyhl. MZ SR č. 124/2017 Z.z., Vyhl. MZ SR 210/2016 Z.z. a platnou STN 73 4301 budovy na bývanie.

Pri vypracovaní projektovej dokumentácie stavby boli dodržané zásady a parametre univerzálneho navrhovania objektov sociálnych služieb. Vychádza sa z požiadaviek Dohovoru OSN o právach osôb so zdravotným postihnutím z článku 9 Prístupnosť a dokumentu Základné štandardy univerzálneho navrhovania objektov sociálnych služieb.

Po ukončení realizácie projektu to bude jediné zariadenie daného typu v mestskej časti Košice – Dargovských hrdinov.

Predmetom projektu je realizácia vzájomne previazaných stavebných aktivít, ktoré spolu vytvárajú funkčný a bezpečný vstupný a prevádzkový priestor objektu a to:

- vybudovanie bezbariérového vstupu prostredníctvom osadenia bezbariérovej rampy vrátane úprav bezprostredného okolia vstupu,
- vytvorenie bezpečného priestoru prvého kontaktu (zádverie), ktorý zahŕňa: výmenu vonkajších dverí, realizáciu priečok zádveria, osadenie vnútorných dverí zádveria vrátane napojenia na elektronický čipový systém, realizáciu novej dlažby, vysprávkou stien a hygienické maľby,
- úpravy priestorov vrátnice, zahŕňajúce: osadenie dverí s otváracím okienkom, náter zárubní, výmenu podlahových vrstiev (niveelizácia, pokládka dlažby, soklov), odstránenie drevených obkladov stien, kompletnú opravu stien, hygienické maľby a nátery, uloženie a premiestnenie viditeľných elektrických káblov do líšt alebo chráničiek vrátane ukončenia koncovými prvkami ako sú vypínače a zásuvky,
- výmenu vstupných dverí do bytových a nebytových priestorov za protipožiarne dvere s klasifikáciou EI/EW 30.

<sup>1</sup> MRR-menej rozvinutý región

<sup>2</sup> Ďalej len COV.

Navrhované aktivity majú komplexný charakter, pretože spájajú opatrenia na zabezpečenie prístupnosti, modernizáciu vstupných a prevádzkových priestorov a zvýšenie požiarnej bezpečnosti objektu. Projekt tým prispeje k skvalitneniu technickej infraštruktúry budovy, k zlepšeniu podmienok jej užívania a k vytvoreniu bezpečnejšieho, dostupnejšieho a funkčnejšieho prostredia pre všetkých užívateľov.

Projekt je určený primárne cieľovým skupinám: fyzická osoba, ktorá nemá zabezpečené ubytovanie alebo nemôže doterajšie bývanie užívať (pre jednotlivca s dieťaťom), fyzická osoba (jednotlivec s dieťaťom) v nepriaznivej sociálnej situácii ohrozená správaním iných fyzických osôb, alebo ak sa stala obeťou správania iných fyzických osôb.

Na podporu v rámci výzvy sú oprávnené len tie projekty, ktoré boli schválené vo forme projektového zámeru integrovanej územnej investície/ projektového zámeru integrovanej územnej investície udržateľného mestského rozvoju (ďalej aj „PZ IÚI“) Radou partnerstva alebo Kooperačnou radou UMR.

Navrhované aktivity projektu komplexne riešia požadovaný stav, nejde len o etapu projektu, na ktorú musí nadväzovať ďalšia etapa, tzn. po ukončení realizácie bude projekt funkčný a životaschopný.

Projekt po schválení NFP je pripravený na realizáciu.

Udržateľnosť projektu je potrebné popísať v predloženej žiadosti. Udržateľnosť projektu je 10 rokov. Prevádzkovateľom bude príspevková organizácia mesta Košice Psychosociálne centrum, ktoré prevádzkuje tieto sociálne služby aj v súčasnosti..

## **1. Záver**

Referát sociálneho bývania odporúča zapojiť sa do predmetnej výzvy.

Projektový zámer IÚI je v súlade s PHRaSR mesta Košice a jeho funkčnej oblasti 2022 – 2027

Ciele:

- Zvýšenie dostupnosti kvalitných sociálnych služieb pre odkázané skupiny obyvateľov a zlepšiť príležitosti pre aktívne starnutie.
- Skvalitnenie služieb verejného sektora s dôrazom na ohrozené skupiny.

IÚI č. 2 Sociálne zabezpečenie (Priorita: Sociálna pomoc)

SIB 1 – Sociálne služby s dôrazom na seniorov, odkázané osoby a ľudí/rodiny v ohrození

SIB 2 - Podpora mladých ľudí a detí, s dôrazom na mladých ľudí a deti v ohrození

Téma: Spoločenský rozvoj

Oblasť: Sociálna pomoc

Cieľ 9 Zlepšiť socioekonomické podmienky znevýhodnených a zraniteľných skupín obyvateľov (ľudia bez domova, mladí ľudia z rizikového prostredia, ľudia žijúci v prostredí MRK, ľudia v bytovej núdzi, seniori, mládež a deti, migranti ap.).

Opatrenie: 9.4 Podpora poskytovania pobytových služieb krízovej intervencie

Aktivita:

- Podporiť rekonštrukcie/budovanie nových zariadení pobytových služieb krízovej intervencie tak, aby zodpovedali hygienickým, požiarным a odborným požiadavkám

Projektový zámer IÚI je v súlade s KOMUNITNÝM PLÁNOM SOCIÁLNYCH

SLUŽIEB MESTA KOŠICE 2022 – 2030, prispieva k napĺňaniu:

CIEĽ A: CIEĽ 2: Zlepšiť podmienky pre sociálnu inklúziu sociálne odkázaných a osôb ohrozených sociálnym vylúčením z dôvodu medzigeneračnej a reprodukovanej chudoby.

Opatrenie B.2.1. Zvýšenie dostupnosti a kapacít v pobytových zariadeniach krízovej intervencie

Spracoval: Oddelenie sociálnych vecí